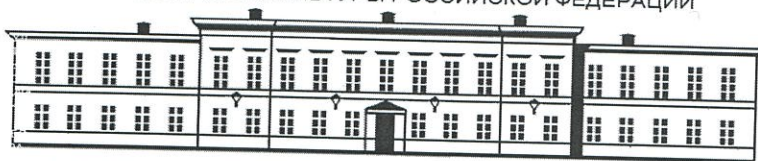


МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



ВЫСШЕЕ ТЕАТРАЛЬНОЕ УЧИЛИЩЕ (ИНСТИТУТ)

ИМ. М.С.ЩЕПКИНА

ПРИ ГОСУДАРСТВЕННОМ АКАДЕМИЧЕСКОМ МАЛОМ ТЕАТРЕ РОССИИ

федеральное государственное бюджетное образовательного учреждения
высшего образования «Высшее театральное училище (институт) им. М.С.
Щепкина при Государственном академическом Малом театре России»

ПРИНЯТО

на заседании Учёного Совета
протокол № 116 от 03.08.2020 г.

УТВЕРЖДАЮ

И.о. ректора  Б.Н. Любимов
приказ № 110/А-ок от 04.08.2020 г.

**Правила внутреннего распорядка студенческого общежития Федераль-
ного государственного образовательного учреждения высшего образо-
вания «Высшее театральное училище (институт) им. М.С.Щепкина при
Государственном академическом Малом театре России»**

**ФГБОУ ВО «Высшее театральное училище (институт) им. М.С.
Щепкина при Государственном академическом Малом театре России»**

г. Москва

1. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее - настоящие Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации.

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития Федерального государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Высшее театральное училище (институт) им. М.С.Щепкина при Государственном академическом Малом театре России» (далее - Институт) являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.2. Жилые помещения в общежитии получены Институтом в пользование на основании договора безвозмездного пользования, заключенного с Федеральным государственным образовательным учреждением высшего профессионального образования «Школой-студией (институт) имени Вл. И. Немировича-Данченко при Московском Художественном академическом театре имени А.П. Чехова» и предназначены для временного проживания студентов, обучающихся по очной форме обучения, на период их очного обучения.

2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие

2.1. Заселение обучающихся производится на основании приказа ректора Института на заселение (далее - приказ о заселении), их личных заявлений и договора найма жилого помещения в общежитии (далее - договор найма жилого помещения).

2.2. Договор найма жилого помещения со студентом, нуждающимся в общежитии, заключается на основании его личного заявления и приказа о заселении. Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой - в Институте.

2.3. Вселение в общежитие производится заведующим общежития на основании приказа на заселение, паспорта, военного билета (приписного свидетельства) и справки о состоянии здоровья вселяемого ф.086у.

2.4. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознако-

миться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится заведующим общежития.

2.5. Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. Взимание платы за проживание в студенческом общежитии осуществляется в безналичном порядке.

Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания и период каникул.

2.6. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающих в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав заведующему общежития по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

Порядок пользования общежитием обучающимися, находящимися на каникулах, определяется с учетом их пожеланий ректоратом Института.

Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске, обязаны освободить занимаемые в общежитиях места.

3. Порядок прохода в общежитие

3.1. Проживающие проходят в общежитие при предъявлении студенческого билета. Категорически запрещается передача студенческого билета другим лицам.

За передачу студенческого билета другим лицам предусмотрена дисциплинарная ответственность.

При проходе в общежитие:

лица, проживающие в общежитии, предъявляют студенческий билет; работники предъявляют служебное удостоверение.

3.2. Проход лиц, не работающих и не обучающихся в Институте, осуществляется исключительно по разовым пропускам (Приложение №1), выписанным заведующим общежитием, а также по документу, удостоверяющий их личность. В специальном журнале охрана общежития записывает сведения о приглашенных.

3.3. Проход в здание общежития лиц, не проживающих в общежитии Института, в ночное время с 23:00 до 6:00 часов строго запрещен.

3.4. Вынос вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим общежития (Приложение №2).

3.5. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

Лица, проживающие в общежитии Института вправе принимать гостей только в разрешенное время с 9:00 до 23:00 часов с обязательным для гостей предъявлением удостоверения личности. Приглашающий обязан

оформить пропуск на гостя у заведующего общежитием и согласовать время прихода гостей с соседями по комнате.

3.6. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.

4. Права проживающих в студенческом общежитии

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и договора найма жилого помещения;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студсовет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

5. Обязанности проживающих в студенческом общежитии

5.1. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с Институтом договора найма жилого помещения;
- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
- ежегодно прикрепляться к медицинским учреждениям г.Москвы для оперативного получения медицинских услуг и качественной медицинской помощи (для иностранных граждан обязательное заключение договора добровольного медицинского страхования);
- принимать посетителей только в отведенное администрацией общежития время;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
 - строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
 - бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, не допускать его порчи и поломки.
 - нести материальную ответственность за целостность и сохранность имущества выданного для индивидуального пользования под расписку;
 - экономно расходовать электроэнергию и воду;
 - соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;
 - возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством и договором найма жилого помещения;
 - по требованию администрации общежития предъявлять документ, подтверждающий право находиться в общежитии, и документ, удостоверяющий личность;
 - обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;
 - устранять за свой счет повреждения жилого помещения, а также восстанавливать либо заменять поврежденное санитарно-техническое или иное оборудование, мебель и прочий инвентарь, если повреждение произошло по вине проживающего или по вине его гостей;
 - при отчислении из Института (в том числе при ее окончании) освободить общежитие, сдав заведующему общежития жилое помещение, ключ от него и весь полученный в личное пользование инвентарь в исправном состоянии в течении трех рабочих дней, согласно установленному порядку. Перед тем как освободить помещения проживающие обязаны привести его в состояние пригодное для последующего заселения и проживания;
 - готовить пищу и мыть посуду исключительно в специально оборудованных кухнях, в период с 6:00 до 23:30;
 - уважительно относиться к обслуживающему техническому персоналу и работникам общежития, членам студенческого совета, старостам этажей.
- 5.2. Проживающим в общежитии запрещается:
- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
 - самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
 - осуществлять приготовление горячей пищи в комнатах;
 - самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
 - выполнять в помещении работы создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в дру-

гих жилых помещениях; - С 22.00 до 07.00 часов занятие на музыкальных инструментах, пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

- курить в помещениях общежития;

- без согласия Института проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь, предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, употреблять (распивать), изготавливать и хранить спиртные напитки.

5.2. В общежитии запрещается:

- продажа алкогольных напитков и наркотических средств;

- установка проживающими дополнительных замков на двери жилых и нежилых помещений, переделка замков или их замена без разрешения администрации студенческого общежития;

- использование в жилом помещении источников открытого огня;

- установка, изготовление и использование без разрешения администрации общежития электроприборов более I кВт во всех помещениях;

- содержание в общежитии животных;

- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

6. Права администрации (заведующего) студенческого общежития

6.1. Администрация (заведующий) студенческого общежития имеет право:

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;

- вносить на рассмотрение ректора Института предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям.

7. Обязанности Института

7.1. Институт обязан:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением нормами проживания в общежитии;

- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;

- обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;
- заключать с проживающими договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- укомплектовывать штаты студенческого общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий;
- содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

8. Обязанности администрации студенческого общежития

8.1. Администрация студенческого общежития обязана:

- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
 - обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;
 - оперативно устранять неисправности в системах канализации, электро-снабжения, водоснабжения общежития;
 - обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений (при их наличии) для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;
 - в случае заболевания обучающихся переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача;
 - обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;

содействовать работе студенческого совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;
принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закреплённой за общежитием территории;
обеспечивать противопожарную безопасность проживающих в студенческом общежитии и персонала.

9. Ответственность за нарушение настоящих Правил

9.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом Института и правилами внутреннего распорядка студенческого общежития. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством Института.

9.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- замечание;
- выговор;
- выселение из общежития;
- отчисление из Института с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

9.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;
- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
- отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения, распитие, изготовление и хранение спиртных напитков;
- употребления, хранения, изготовления, распространения наркотических

- курения на территории общежития;
- хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- отчисления из Института;
- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- по личному заявлению проживающих;
- систематическое нарушение иных норм настоящих правил;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Применение дисциплинарных взысканий оформляется Приказом ректора Института.

10. Порядок сдачи комнаты (койко-места) при выезде из общежития

10.1. При выезде из общежития Института каждый проживающий в общежитии обязан сдать комнату (койко-место) заведующему общежития.

10.2. При сдаче комнаты (койко-места) проживающий обязан:

- произвести ревизию вверенного ему имущества и освободить помещение от личного имущества;
- проверить исправность вверенного ему имущества (мебель, стекла, двери, замки и т.д.) и устранить неисправности;
- сдать постельные принадлежности;
- при необходимости, взять у коменданта общежития разрешение на вынос из общежития аппаратуры и других вещей;
- произвести уборку помещения, вынести мусор;
- сдать комнату (койко-место) и ключ от нее заведующему общежития;
- подписать и сдать подписанный обходной лист.